



DEPENDENCIA	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u> <u>TEPECHITLAN. ZAC.</u>
SECCION	<u>OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS</u>
NUMERO DE OFICIO	<u>13</u>
EXPEDIENTE	<u>2025 - 2026</u>

**TEPECHITLÁN, ZAC., A 20 DE MARZO DE 2026**

**ASUNTO: PERMISO DE DESMEMBRACIÓN**

**C. MA. ANGELINA ENGRACIA AYALA LUNA**  
**PRESENTE**

En atención a su solicitud presentada y con fundamento en los artículos 5 fracc. XVIII, Art. 234 del Código Territorial y Urbano para el Estado de Zacatecas y sus Municipios vigente en el Estado, informo a Usted que esta Presidencia Municipal **AUTORIZA** la **DESMEMBRACIÓN** de un predio Rustico de temporal ubicado en la C. [REDACTED] perteneciente a este Municipio, se extiende el presente una vez que hemos recibido copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización.

**FRACCIÓN 1 (a desmembrar)** con una superficie de 519.84m<sup>2</sup>., con las siguientes medidas y colindancias: **Al Norte** mide 14.90mts, linda con Camino, **Al Oriente** mide 29.52mts linda con F2, **Al Sur** mide 20.23mts, linda con F3, **Al Poniente** mide 30.00mts, linda con fracción donada y escriturada.

**FRACCION 2 (a desmembrar)** con una superficie de 516.74m<sup>2</sup>., con las siguientes medidas y colindancias: **Al Norte** mide 14.90mts, linda con Camino, **Al Oriente** mide 30.00mts linda con Camino, **Al Sur** mide 20.23mts, linda con F3, **Al Poniente** mide 29.52mts, linda con F1.

**FRACCIÓN 3 (a desmembrar)** con una superficie de 1,010.54m<sup>2</sup>., con las siguientes medidas y colindancias: **Al Norte** mide 40.46mts, linda con F1 y F2, **Al Oriente** mide 23.10mts linda con Camino **Al Sur** mide 48.66mts, linda con Ma. Angelina Engracia Ayala Luna, **Al Poniente** mide 23.00mts, linda con fracción donada y escriturada.

**FRACCIÓN 13 (restante)** con una superficie de 1-46-88.48has., con las siguientes medidas y colindancias: **Al Norte** mide 48.66mts, linda con F3, **Al Oriente** en dos quebrados el primero mide 4.50mts, el segundo mide 31.90mts, linda con Camino **Al Sur** mide 62.80mts, linda con Tranquilino Cano, **Al Poniente** mide 59.50mts, linda con fracción donada y escriturada.

**ING. ADOLFO CORTEZ SANTILLAN**  
**EL PRESIDENTE MUNICIPAL**



**ATENTAMENTE**

**C. JEM. ABRAHAM SALDAÑA CARRILLO**  
**EL DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS**



- c.c.p.- Arq. Luz Eugenia Pérez Haro . - Secretario de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial.
- c.c.p.-. - Subsecretaria de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial.
- c.c.p.- Director de Administración Urbana
- c.c.p.- Director de Catastro y Registro Público de Gobierno del Estado
- c.c.p.- L.C. Fabiola de la Rosa González.- Responsable de la Oficina Predial. Tepechitlan, Zac.
- c.c.p.- Archivo

437 961 0178  
437 961 0179



Calle Morelos #15  
Tepechitlan, Zac.

